

Press Release

報道機関各位

住商アーバン開発株式会社

地下鉄泉中央駅すぐの「セルバ」
大人気の大型ライフスタイルショップをはじめ、
コスメ、アミューズメントなど新店舗オープン！
リフレッシュオープンの記念フェアを開催中！



商業施設セルバ・セルバテラス（宮城県仙台市泉区、運営：住商アーバン開発株式会社）は、「くらしに、うれしい、あたらしいセルバ」をコンセプトに、今春の新店舗2店舗・リニューアル4店舗に続き、7月31日にコスメのセレクトショップの「アインズ&トルペ」、8月1日に大人気の生活雑貨大型ライフスタイルショップ「ダイソー/スタンダードプロダクツ」、一足先に7月4日にカプセルトイ専門店の「シープラ」、また今秋にアミューズメントの「GIGO」が、順次オープン。

オープンを記念して「リフレッシュオープンフェア」を開催。また、新店の魅力が詰まった景品が当たる抽選会と、PayPayキャンペーンも開催いたします。セルバは地域にお住まいの皆様や、日頃泉中央駅をご利用の皆様にとって便利で過ごしやすい空間となることを目指します。

リフレッシュオープン記念 第1弾 「抽選会」 7月31日(木)~8月8日(金)



対象条件を満たした方に、セルバお買物券15,000円分、夏アイテムやグルメなどが当たる抽選会を開催いたします。景品は今回の新規オープン店に加え、今春オープン・リニューアルオープンした店舗も参加し、賑やかなラインナップでご参加をお待ちしております。 ※企画内容は変更となる場合があります。

リフレッシュオープン記念 第2弾 「PayPayキャンペーン」 8月9日(土)~9月8日(月)



セルバ・セルバテラスでPayPayでお支払いされた方に自動でスタンプがたまる、PayPayスタンプカード実施。1,000円(税込)以上お支払いでスタンプ1個。スタンプ5個でPayPayポイント500ポイントプレゼントいたします。 ※一部対象外店舗があります。

セルバ2F

7月31日(木) OPEN アインズ&トルペ (化粧品・医薬品)



泉区初出店



国内のコスメはもちろん、話題のアジアコスメなどスキンケア・メイクから、ビューティケア・ヘルスケアまでバラエティ豊かな品揃え。コスメの最新トレンドをいち早く発信する、コスメのセレクトショップです。

【取り扱い商品】コスメ・ビューティ雑貨・医薬品

【オープニングフェア】

7月31日(木)～8月3日(日)の期間、アインズ&トルペ公式アプリ会員さま限定イベント開催

■お買い上げプレゼント 先着400名様

期間中、店内商品を合計1,500円(税込)以上お買い上げの方に、「サボリーノ目ざまシート(1枚入)」プレゼント

■アプリ抽選会 先着300名様

期間中、店内商品を合計3,000円(税込)以上お買い上げの方にチャンス!ハズレなし!コスメなどが当たる!

※その他のフェアはセルバ公式サイトをご覧ください。

セルバ5F

8月1日(金) OPEN ダイソー/スタンダードプロダクツ (生活雑貨/ホビー)



Standard Products

「Standard Products」は普段の生活で使う、日用品をちょっと楽しく。使いやすく買やすい、スタンダードなアイテムをそろえました。「ちょっといいのが、ずっといい。」をコンセプトに皆様をお待ちしております。併せて、「DAISO」も約3倍に増床リニューアルでパワーアップしてオープンします。

【オープニングフェア】

8月1日(金)～3日(日)の期間、1,200円(税込)以上お買い上げで「バスソルト」プレゼント

※各日先着100個



セルバ4F

7月4日(金) OPEN シープラ (カプセルトイ専門店)



泉区初出店



サッカーチームのホームにもなっている球技場が近いことにちなんだ「サッカー」がテーマのカプセルトイ専門店がオープン!

【取り扱いブランド】バンダイ・タカラトミーアーツ・エール・ケンエレファント・ターリンインターナショナル
ブシロードクリエイティブ・奇譚クラブ・いきもん・ブライトリンク・Jドリームトイズキャビン 他

【オープニングフェア】～8月8日(金)まで、セルバ店のSNSフォローでオリジナルショッパープレゼント

セルバ5F

今秋 OPEN ギーゴ (アミューズメント)



アミューズメントのギーゴが今秋オープン!



2025年 4月までの新規オープン/リニューアル店舗

	店舗名		営業開始日
新規出店	スマイルカラー/カット専門店 ニコット (美容室)	セルバテラス 2F	2025年 3月 1日
新規出店	ジルエット (レディス)	セルバ 2F	2025年 3月 7日
移転リニューアル	エルアールディーアール (レディス)	セルバ 4F	2025年 3月 7日
新規出店	ニシキヤキッチン (カレー・レトルト食品)	セルバ 1F	2025年 3月 14日
移転リニューアル	マディ (インテリア・雑貨)	セルバテラス 2F	2025年 3月 29日
リニューアル	ドンク (パン)	セルバ 1F	2025年 4月 18日

商業施設セルバ・セルバテラス（宮城県仙台市泉区、運営：住商アーバン開発（株））

【施設概要】

仙台都市圏北部の広域拠点である泉中央副都心に位置し、生鮮食品やファッション・雑貨などの専門店約90店舗からなる「SELVA（セルバ）」とレストランやインテリア・ライフスタイル雑貨などの専門店約30店舗からなる「SELVA Terrace（セルバテラス）」による地域密着ショッピングセンター



- 店舗名称 SELVA（セルバ）・SELVA Terrace（セルバテラス）
- 所在地 SELVA：仙台市泉区泉中央1-4-1
SELVA Terrace：仙台市泉区泉中央1-6-3
- 営業開始日 SELVA：1999年4月 ・ SELVA Terrace：2016年11月
- 営業時間 物販・サービス店舗 10:00～20:00※一部店舗営業時間が異なります
飲食店舗 11:00～22:00※一部店舗営業時間が異なります
- 駐車場台数 SELVA：約250台 ・ SELVA Terrace：約200台
- アクセス 仙台市営地下鉄「泉中央駅」下車すぐ
- 公式HP URL <https://www.selvaselva.com/>
- 「SELVA」施設名称の由来 …『セルバ』はスペイン語で『森林』を意味し、地域に対して森のようにやさしく快適な存在でありたいと願い名づけられました

住商アーバン開発のサステナビリティについて

サステナビリティ スローガン

「この街と、未来につなぐ取組みを。」

住商アーバン開発は「この街を、また来たくなる空間に。」を合言葉に、地域との連携を基軸とした商業施設運営を行っています。「この街を」また来たくなる空間にするために、「この街と」取組んでいく。街全体のサステナブルな発展を目指して、社会課題・地域課題に向き合う。私たちの手がける商業施設が地域コミュニケーションの拠点として、この街の『未来につなぐ』取組みを行ってまいります。

サステナビリティ コンセプト

「地域と紡ぐ5つの共創アクション」

住商アーバン開発は、以下の5つの重要なパートナーとの共創を通じて、地域の持つ力を最大限に活用し、地域社会の未来を支える取組みを推進しています。



お客様やテナントとの共創



自治体・行政との共創



学校・文化施設との共創



地域団体との共創



働く仲間との共創

その他の具体的な活動事例については下記ウェブサイトをご確認くださいませ。
<https://sumisho-ud.com/sustainability/>

【このリリースに関するお問合せ先】

住商アーバン開発株式会社 セルバ事業所
〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央1丁目4-1
担当：永富・永田
Tel:022-371-0101