

Press Release

報道機関各位

住商アーバン開発株式会社

地下鉄泉中央駅すぐの「セルバ」では 2025年 夏・秋にかけて新店舗が続々オープン！



商業施設セルバ・セルバテラス（宮城県仙台市泉区、運営：住商アーバン開発株式会社）は、昨春の新店舗2店舗・リニューアル4店舗に続き、2025年 夏・秋にかけて第2弾となるリニューアルを行います。大人気の大型ライフスタイルショップをはじめ、コスメ、アミューズメントなど、新規4店舗が順次オープンします。

地域にお住まいの皆様や日頃泉中央駅をご利用の皆様にとって便利で過ごしやすい空間となることを目指します。リニューアルしたセルバで、さらに充実したショッピングをお楽しみください。

セルバ5F

8月1日(金) OPEN ダイソー／スタンダードプロダクツ（生活雑貨／ホビー）



Standard Products

ダイソーが3倍に増床リニューアル、スタンダードプロダクツがNEW OPEN

「Standard Products」は普段の生活で使う、日用品をちょっと楽しく。使いやすく買いやすい、スタンダードなアイテムをそろえました。「ちょっといいのが、ずっといい。」をコンセプトに皆様をお待ちしております。併せて、「DAISO」も約3倍に増床リニューアルでパワーアップしてオープンします。



セルバ2F

7月31日(木)OPEN アインズ&トルペ (コスメ雑貨)

AINZ & TULPE
COSMETIC AND DRUG

泉区初出店

国内のコスメはもちろん、話題のアジアコスメなどスキンケア・メイクから、ビューティケア・ヘルスケアまでバラエティ豊かな品揃え。

コスメの最新トレンドをいち早く発信する、コスメのセレクトショップです。

【取り扱い商品】コスメ・ビューティ雑貨・医薬品

【キャンペーン】アインズ&トルペ公式アプリ会員さま限定 お買い上げで先着プレゼント



セルバ4F

7月4日(金)OPEN シープラ (カプセルトイ)



泉区初出店

サッカーチームのホームにもなっている球技場が近いことにちなんで「サッカー」がテーマのカプセルトイ専門店「#C-pla」が登場！

全国各地でその地域ならではのオリジナル店舗を展開し、最新の人気アニメ商品から、マニアックなミニチュア商品まで、豊富なラインナップを取り揃えて、皆様のお越しを心よりお待ちしております。宇宙のように広がるカプセルトイの世界を、ぜひお楽しみください！



【取り扱いブランド】バンダイ・タカラトミーアーツ・エール・ケンエレファント・ターリンインターナショナル
ブシロードクリエイティブ・奇譚クラブ・いきもん・ブライトリンク・Jドリームトイズキャビン 他

【キャンペーン】7月4日(金)～7月6日(日)の期間、店内商品を3個ご購入でイベントカプセルトイにチャレンジ！
本社を構える北海道ゆかりの景品が当たるチャンス。

※景品がなくなり次第終了

※予告なくイベント日に変更になる場合がございます。

セルバ5F

10月中旬 OPEN予定 ギーゴ (ゲームセンター)

GiGO

ゲームセンターのGiGOが誕生！初めてのお客さまでも気軽に立ち寄れるよう、クレーンゲームを中心にメダルゲームやプリントシール機などをご用意。GiGO限定の景品やイベントを展開いたします。



2025年 4月までの新規オープン／リニューアル店舗

	店 舗 名		営 業 開 始 日
新規出店	スマイルカラー／カット専門店 ニコット（美容室）	セルバテラス 2F	2025年 3月 1日
新規出店	ジルエット（レディス）	セルバ 2F	2025年 3月 7日
移転リニューアル	エルアールディーアール（レディス）	セルバ 4F	2025年 3月 7日
新規出店	ニシキヤキッチン（カレー・レトルト食品）	セルバ 1F	2025年 3月 14日
移転リニューアル	マディ（インテリア・雑貨）	セルバテラス 2F	2025年 3月 29日
リニューアル	ドンク（パン）	セルバ 1F	2025年 4月 18日

商業施設セルバ・セルバテラス（宮城県仙台市泉区、運営：住商アーバン開発（株））

【施設概要】

仙台都市圏北部の広域拠点である泉中央副都心に位置し、生鮮食品やファッション・雑貨などの専門店約90店舗からなる「SELVA（セルバ）」とレストランやインテリア・ライフスタイル雑貨などの専門店約30店舗からなる「SELVA Terrace（セルバテラス）」による地域密着ショッピングセンター



- 店舗名称 SELVA（セルバ）・SELVA Terrace（セルバテラス）
- 所在地 SELVA：仙台市泉区泉中央1-4-1
SELVA Terrace：仙台市泉区泉中央1-6-3
- 営業開始日 SELVA：1999年4月 ・ SELVA Terrace：2016年11月
- 営業時間 物販・サービス店舗 10:00～20:00※一部店舗営業時間が異なります
飲食店舗 11:00～22:00※一部店舗営業時間が異なります
- 駐車場台数 SELVA：約250台 ・ SELVA Terrace：約200台
- アクセス 仙台市営地下鉄「泉中央駅」下車すぐ
- 公式HP URL <https://www.selvaselva.com/>
- 「SELVA」施設名称の由来 …『セルバ』はスペイン語で『森林』を意味し、地域に対して森のようにやさしく快適な存在でありたいと願い名づけられました

サステナビリティ スローガン

「この街と、未来につなぐ取組みを。」

住商アーバン開発は「この街を、また来たくなる空間に。」を合言葉に、地域との連携を基軸とした商業施設運営を行っています。「この街を」また来たくなる空間にするために、「この街と」取組んでいく。街全体のサステナブルな発展を目指して、社会課題・地域課題に向き合う。私たちの手がける商業施設が地域コミュニケーションの拠点として、この街の『未来につなぐ』取組みを行ってまいります。

サステナビリティ コンセプト

「地域と紡ぐ5つの共創アクション」

住商アーバン開発は、以下の5つの重要なパートナーとの共創を通じて、地域の持つ力を最大限に活用し、地域社会の未来を支える取組みを推進しています。



その他の具体的な活動事例については下記ウェブサイトをご確認くださいませ。

<https://sumisho-ud.com/sustainability/>

【このリリースに関するお問合せ先】

住商アーバン開発株式会社 セルバ事業所

〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央1丁目4-1

担当：永富・永田

Tel:022-371-0101